



Inhaltsverzeichnis



Wegweiser

Inhaltsverzeichnis

Autorenverzeichnis

So nutzen Sie Ihre Online-Praxislösung



Aktuelle Hinweise

Inhalt

VOB/C 2023: Die neue ATV DIN 18448 Arbeiten an schadstoffbelasteten baulichen und technischen Anlagen im Überblick

Biotopschutz und Baugenehmigung

Checkliste zur arten- und biotopschutzrechtlichen Vorprüfung

Wärmeversorgungsplan – GEG – Heizung

Denkankstöße zur Überführung von denkmalgeschützten Gebäuden bzw. besonders erhaltenswerter Bausubstanz

Anlagen Leasen oder Kaufen

1 Baukonstruktionslehre Altbau nach DIN 276 – Kostengruppen 300

1/0 Inhalt

1/1 Grundlagen

1/2 KG 320 Gründung/Unterbau

1/2.1 KG 320 Gründung/Unterbau – Konstruktionsdetails

1/3 KG 330 Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen

1/3.1 KG 330 Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen – Konstruktionsdetails

1/4 KG 340 Innenwände gegen unbeheizte Bauteile

1/4.1 KG 340 Innenwände gegen nicht beheizte Bauteile – Konstruktionsdetails

1/5 KG 350 Decken/Horizontale Baukonstruktionen

1/5.1 KG 350 Decken/Horizontale Baukonstruktionen – Konstruktionsdetails

1/6 KG 360 Dächer

1/6.1 KG 360 Dächer – Konstruktionsdetails

1/7 Schadstoffsanierung

1/7.1 Asbest

1/7.2 PAK

1/7.3 Holzschutzmittel

1/7.4 Schimmel

1/7.5 Radon



1/7.6 Künstliche Mineralfasern – KMF

1/7.7 HBCDD (HBCD)

1/7.8 Chloranisole

2 Wichtige Aspekte bei der Sanierung

2/0 Inhalt

2/1 Artenschutz

2/2 z. Zt. noch nicht belegt

2/3 Energetische Anforderungen

2/3.1 Das Gebäudeenergiegesetz (GEG) im Bestand

3 Projektbeispiele und deren ausgewählte Konstruktionsdetails

3/0 Inhalt

3/1 Wohngebäude

3/1.1 Denkmalgeschütztes Gasthaus in Straubing (1787)

3/1.2 Historischer Schwoagerhof in Wagrain (1776)

3/1.3 Einfamilienhaus am Buir in Wassenberg (1920)

3/1.4 Umbau eines Einfamilienhauses zum Passivhaus in Koblenz (1950)

3/1.5 Geschosswohnbau, Modellerneuerung in Holz, München-Sendling (1958)

3/1.6 Modernisierung eines Zweifamilienhauses in Berlin (1930)

3/1.7 Sanierung und Aufstockung eines Bungalows in Landau (1961)

3/1.8 Einfamilienhaus im Gewächshaus in Coswig (ca. 1970)

3/1.9 Sanierung von denkmalgeschützten Mehrfamilienhäusern in Augsburg (1906/07)

3/1.10 Umbau eines Einfamilienhauses in Meckenbeuren (1969)

3/1.11 Umnutzung, Sanierung und Erweiterung Textilmanufaktur Halle/Saale (1880)

3/1.12 Energetische Sanierung Jugendwohnen, Köln-Ehrenfeld (1950)

3/1.13 Sicherung der Casa Rossa Chemnitz (1910)

3/1.14 Tepla 3 München (1955)

3/1.15 Einfamilienhaus „Burger“ im NetZero-Standard in Kitzingen (1958)

3/2 Nichtwohngebäude

3/2.1 Sanierung Kindergarten in Ampermoching (19. Jahrhundert)

3/2.2 Sanierung und Erweiterung des Gymnasiums in Osterburg (1859)

3/2.3 Revitalisierung Gewerbeanlage München-Oberhaching (1961)

3/2.4 Sanierung Gymnasium „Max-Steenbeck“ in Cottbus (1974)

3/2.5 Generalsanierung der Sekundarschule am Schillerpark in Dessau (1947)

3/2.6 Sanierung Plattenbauschule in Stendal (1972)

3/2.7 Sanierung und Umnutzung eines Büro- und Institutsgebäudes auf dem Hochschulcampus in Dessau (1971)

3/2.8 Sanierung und Erweiterung des Landratsamtes Dillingen (1967)



- 3/2.9 Sanierung einer Typensporthalle MT90 in Dessau (1987)
- 3/2.10 Umbau der Schule Argelsried in ein Kinderhaus (1906)
- 3/2.11 Sanierung des Gymnasiums „Rudolf Hildebrand“ in Stendal (1911)

Zusätzlicher Inhalt in Ihrem Online-Modul

Wohngebäude

- Modernisierung eines Hochdielenhauses in Wustrow (um 1800)
- Umnutzung Siebengebirge-Speicher in Köln (1909)
- Umnutzung eines Stalls in Tschagguns (18. Jh.)
- Sanierung und Teilausbau einer Scheune in Bautzen (1836)
- Sanierung eines Wohnhauses in Dresden (1936)
- Umbau Sanierung einer Doppelhaushälfte in Karlsruhe (1938)
- Sanierung des „Gerling-Hochhauses“ in Köln (1953)
- Generalsanierung eines Gemeindewohnhauses in Krailling (1965/66)
- Modernisierung Wohngebäude in Dessau-Roßlau (1966)
- Reihenhaus „Am Soltekampe“ in Hannover (1964)
- Reihenendhaus in München (1963)
- Sanierung eines Wohnhauses in Puchheim (1976)

Nichtwohngebäude

- Ausbau und Erweiterung des Gebäudes Markt 6 in Weißenfels (1624)
- Sanierung der Spitalkirche Mannheim (1786–1788)
- Umbau des Wilhelmspalais zum Stadtmuseum in Stuttgart (1834)
- Modernisierung eines Fabrikgebäudes zum Kunstwerk im Turbinenhaus (1907)
- Sanierungsarbeiten eines Museumskomplexes in Dresden (1927)
- Modernisierung Evangelische Christuskirche in Heinsberg (1953)
- Sanierung eines Geschäftshauses in Berlin-Charlottenburg (1954)
- Sanierung und Erweiterung Kita in Dorfen (1957)
- Sanierung der Evangelischen Grundschule in Dessau (1967)
- Kunsthalle in Rostock (1967)
- Filialkirche St. Martin in Meckesheim (1962-1964)
- Sanierung des Grundbuchamtes Baden-Württemberg in Maulbronn (ca. 1970)
- Gymnasium in Baesweiler (1973)
- Sporthalle „Max-Steenbeck“ in Cottbus (1974)
- Sanierung zum Passivhaus – Hauptschule (Primus-Schule) Titz (1974-1976)
- Turnhalle Hauptschule (Primus-Schule) Titz (1974-1976)

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird im Folgenden auf die gleichzeitige Verwendung weiblicher und männlicher Sprachformen verzichtet und das generische Maskulinum verwendet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.