

Hinweise zur Nutzung

Das Baupreishandbuch bietet seinen Nutzern aktuelle Baupreise für Leistungspositionen in einer „Von-mittel-bis“-Preisspanne. Um aktuelle Preisinformationen zu gewinnen, begann SIRADOS bereits 1984 mit der Auswertung von Ausschreibungsunterlagen. In Zusammenarbeit mit ausgewählten Architekten, Planern und Bauunternehmen als „Datenlieferanten“ wird das deutsche Baupreisniveau marktgerecht, objektiv, herstellerneutral und fortlaufend aktualisiert.

Alle Preise sind **netto** und enthalten nach Vorgabe der VOB auch Kostenanteile für Lohn und Material.

Kurztexte mit Preisen geben dem Anwender einen schnellen Überblick. Wir weisen jedoch darauf hin, dass zur vollständigen Einschätzung einer Position der Langtext herangezogen werden sollte. Entsprechende Produktalternativen sind verfügbar. Für die Realisierung des konkreten Bauprojektes muss der Anwender bestimmte Parameter berücksichtigen, die Einfluss auf die **Preisgestaltung** haben können. Dazu zählen z.B.:

- die Art und Lage der Baumaßnahme
- die Menge der Einzelleistungen und die Gesamtgröße des Bauvorhabens
- der vorgegebene Zeitrahmen der Baumaßnahme
- die Auslastung von anbietenden Unternehmen sowie die örtliche Wettbewerbssituation
- die Witterungsverhältnisse beim Ausführungstermin

Bis auf wenige Ausnahmen enthalten die Positionen auch **Zeitwerte**. Diese sind in Industriestunden (h) angegeben. Sollten Lohnminuten erforderlich sein, kann mit $\text{Zeitwert} \times 60$ umgerechnet werden.

Seitenaufbau

1 000 Sicherheits- und Baustelleneinrichtung		6				
Baustelleneinrichtung allgemein	E	h	von	mittel	bis	
Baustelleneinrichtung, Standard	psch		1.668,00	3.126,00	13.025,00	
Baustelleneinrichtung vorhalten, Monat, EFH	Mt	4	1.563,00	4.002,00	6.461,00	
Baustelle räumen, EFH, einfach	psch		531,50	1.406,00	3.335,00	
2 Vorbereitende Arbeiten		E	h	von	mittel	bis
Gelände vorbereiten, Baustelleneinrichtung	m ²		0,200	28,20	39,90	59,00
Gelände wiederherstellen, Baustelleneinrichtung räumen	m ²	5	0,200	13,90	18,10	20,30
Einfriedungen schützen, Anlieger	m ²		0,110	9,85	12,30	15,60
Vermessungspunkte schützen, kennzeichnen	St		1,500	76,00	98,90	125,50
Genehmigungen, Dokumentation		E	h	von	mittel	bis
Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan (SiGe) erstellen	psch		133,00	197,00	271,50	
Bestandsdokumentation, Baustelleneinrichtung	psch		531,50	1.223,00	2.126,00	
3 Nutzung Öffentliche Verkehrsflächen, Baustelleneinrichtung	psch		287,50	399,00	696,50	
Genehmigung Halteverbotszone	psch		393,50	813,50	1.755,00	
Gebühren, Anmietung Flächen	psch		4,00	5,30	6,35	
Baufaßeln		E	h	von	mittel	bis
Baufaßel, Grundgerüst mit Schriftplatte, entfernen	St		4,500	186,50	335,00	601,00
Baufaßel komplett, 2,00/3,00 m	St		7,000	1.277,00	1.967,00	2.765,00
Baufaßel komplett, 6,00/3,00 m	St		10,000	2.978,00	3.987,00	5.049,00
7 000 Sicherheits- und Baustelleneinrichtung						55

1 **Leistungsbereich** nach STLB-Bau, z.B. „000 Sicherheits- und Baustelleneinrichtung“

2 **Titel**, z.B. „Vorbereitende Arbeiten“

3 **Kurztext** der Leistungsposition

4 **Abrechnungseinheit (E)**, abgekürzt

Die Einheiten und ihre Abkürzungen für die Position entnehmen Sie bitte dem Abkürzungsverzeichnis.

5 **Zeitwert (h)** in Industriestunden je Leistung

Die angegebenen Zeitwerte sind durchschnittliche Erfahrungswerte aus der Praxis.

Wenn Sie die Zeitwerte entsprechend Ihren Bedürfnissen anpassen, sollten bestimmte Randbedingungen beachtet werden:

- Arts des Materials
- Arbeitskräfteeinsatz
- Maschineneinsatz
- eingesetzte Technologie

- 6 **„Von-mittel-bis“-Baupreise** in EURO als Nettopreise, nach VOB inkl. Lohn- und Materialkosten
- 7 **Fußzeile** mit Leistungsbereich nach STLB-Bau

Wir erheben mit diesem Nachschlagewerk keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Es ist vielmehr ein Hilfsmittel für die tägliche Arbeit. Als solches kann es ingenieurmäßiges Denken nicht ersetzen und dem Nutzer die Verantwortung für die Kostenermittlung nicht abnehmen.

Die Preise dürfen nicht als wettbewerbsbeschränkende Preisempfehlung benutzt werden!

SIRADOS Ortsfaktoren

Ermittlung der Ortsfaktoren

Mit den überarbeiteten SIRADOS Ortsfaktoren für Städte und Landkreise für 2025 haben alle am Bau Beteiligten die Möglichkeit, die SIRADOS Baupreise wieder an das regionale Baupreisniveau anzupassen.

Die Baupreisfaktoren sind das Ergebnis von Berechnungen, die statistisch erhobene Marktdaten und wissenschaftliche Forschungsergebnisse im Zusammenhang bewerten.

Quelle dieser Berechnungen sind amtliche Bekanntmachungen von Bund und Ländern (destatis; https://www.destatis.de/DE/Service/Impressum/_inhalt.html) sowie speziellen Kennziffern aus Erhebungen nationaler Wirtschaftsindikatoren (Michael Bauer Research GmbH, Fürther Straße 27, D-90429 Nürnberg). Unter anderem werden als Kennziffern Baupreisindizes eingesetzt.

Die SIRADOS Faktoren für Landkreise und Bundesländer aggregieren sich jeweils aus den SIRADOS Ortsfaktoren.

Die Ortsfaktoren in den einzelnen Bundesländern

Baden-Württemberg		Faktor
Allgemeiner Bundeslandfaktor		1,011
Kreisfreie Städte	PLZ	Faktor
Baden-Baden	76530–76534	1,058
Freiburg im Breisgau	79098–79117	1,040
Heidelberg	69115–69126	1,019
Heilbronn	74072–74081	1,101
Karlsruhe	76131–76229	1,062
Mannheim	68159–68309	1,047
Pforzheim	75172–75181	1,009
Stuttgart, Landeshauptstadt	70173–70619	1,110
Ulm	89073–89231	1,050
Landkreise		Faktor
Alb-Donau-Kreis		1,023
Biberach		1,029
Bodenseekreis		1,053
Böblingen		1,045
Breisgau-Hochschwarzwald		1,025
Calw		1,021
Emmendingen		1,020
Enzkreis		1,034
Esslingen		1,046
Freudenstadt		1,022
Göppingen		1,025
Heidenheim		1,016
Heilbronn		1,036
Hohenlohekreis		1,027

Abkürzungsverzeichnis

Einheiten

°	=	Grad
°C	=	Grad Celsius
cm	=	Zentimeter
cm ²	=	Quadratcentimeter
cm ³	=	Kubikcentimeter
d	=	Tag
dB	=	Dezibel
dm ³	=	Kubikdezimeter
g/m ²	=	Gramm pro Quadratmeter
h	=	Stunde
Hz	=	Hertz
kg	=	Kilogramm
kg/m	=	Kilogramm pro Meter
kg/m ²	=	Kilogramm pro Quadratmeter
kg/m ³	=	Kilogramm pro Kubikmeter
km	=	Kilometer
kN	=	Kilonewton
kN/m	=	Kilonewton pro Meter
kN/m ²	=	Kilonewton pro Quadratmeter
kNm/m	=	Kilonewtonmeter pro Meter
kPa	=	Kilopascal
kW	=	Kilowatt
kWh	=	Kilowattstunden
l	=	Liter
m	=	Meter
m/sec	=	Meter pro Sekunde
m ²	=	Quadratmeter
m ² K/W	=	Quadratmeter x Kelvin pro Watt
m ² Mt	=	Quadratmeter x Monat
m ² Wo	=	Quadratmeter x Woche
m ³	=	Kubikmeter
m ³ Mt	=	Kubikmeter x Monat
m ³ uR	=	Kubikmeter umbauter Raum

m ³ Wo	=	Kubikmeter x Woche
md	=	Meter x Tage
ml/m ²	=	Milliliter pro Quadratmeter
mm	=	Millimeter
mMt	=	Meter x Monat
MN/m ²	=	Meganewton pro Quadratmeter
MPa	=	Megapascal
Mt	=	Monat
mWo	=	Meter x Woche
my	=	Mikrometer
N/mm ²	=	Newton pro Quadratmillimeter
Pa	=	Pascal
psch	=	pauschal
s/m ²	=	Sekunde pro Quadratmeter
St	=	Stück
St/J	=	Stück pro Jahr
St/m ²	=	Stück pro Quadratmeter
Std	=	Stück x Tag
Sth	=	Stück x Stunde
StMt	=	Stück x Monat
StWo	=	Stück x Woche
t	=	Tonne
t/m ³	=	Tonne pro Kubikmeter
tm	=	Tonne x Meter
tMt	=	Tonne x Monat
V	=	Volt
W/(m ² K)	=	Watt pro Quadratmeter und Kelvin
W/(mK)	=	Watt pro Meter und Kelvin
Wo	=	Woche

Kurzbezeichnungen

KG	=	Kostengruppe nach DIN 276
ME	=	Mengeneinheit
EP	=	Einheitspreis

Abkürzungen

A

a	=	Abstand
A.P.	=	Aufputz
A.-Putz	=	Akustikputz
A.-Tür	=	Außentür
Abd(i).	=	Abdichtung
abg.(eh.)	=	abgehängt
Abwickl.	=	Abwicklung
AF	=	Außenfläche
AFDD	=	Brandschutzschalter/Fehlerlichtbogen-Schutzeinrichtung
Ag	=	Arbeitsgang
AG	=	Auftraggeber
Ah	=	Amperestunde
AH	=	Ahorn
AIV-F	=	Abdichtung im Verbund mit Fliesen und Platten, flüssig zu verarbeitende Abdichtungsstoffe
AIV-B	=	Abdichtung im Verbund mit Fliesen und Platten, bahnenförmige Abdichtungsstoffe
AL/Al	=	Aluminium
all.(s)	=	alleine/allseitig
alls.	=	allseitig
altdt.	=	altdeutsch
AluHo	=	Aluminium/Holz
AN	=	Auftragnehmer
Ao	=	Anfangsort
AP	=	Aufputz
APTK	=	Äthylen-Propylen-Terpolymer-Kautschuk
APZ	=	Abschlusspunkt Zählerplatz
Arb.gerüst	=	Arbeitsgerüst
AS	=	Gussasphaltestrich
aufg.	=	aufgehend (z.B. Bauteile)
aufst.	=	aufsteigend

Inhaltsverzeichnis	Seite
300	Sicherheits- und Baustelleneinrichtung
301	Gerüstarbeiten
302	Erdarbeiten
303	Landschaftsbauarbeiten
309	Entwässerungskanalarbeiten
310	Dränarbeiten
311	Abscheider- und Kleinkläranlagen
312	Mauerarbeiten
	13121 Renovierung, Instandsetzung
	13122 Trockenlegung erdberührter Bauteile
313	Betonarbeiten
	13131 Renovierung, Instandsetzung
	13132 Betonrehabilitation
	13133 Fugensanierung
314	Natur-/Betonwerksteinarbeiten
	13141 Vorbereitende Arbeiten
	13142 Demontage/Abbruch
	13143 Böden/Treppen
	13144 Wandbekleidungen/Fensterbänke
	13145 Fugen, Fugenprofile

13146	Konservieren, Restaurieren, Ergänzen	165
13147	Steinmetzarbeiten, Massivarbeiten	167
13148	Sonstige Leistungen	169
316	Zimmer- und Holzbauarbeiten	170
13161	Renovierung, Instandsetzung	170
13162	Holzschutzarbeiten	182
13163	Rekonstruktion	187
13164	Wärmedämmung, nachträglich	188
318	Abdichtungsarbeiten	192
320	Dachdeckungsarbeiten	196
13201	Dachdeckung	196
13205	Vogelschutzmanahmen	206
13207	Asbestzementsanierung	207
321	Dachabdichtungsarbeiten	212
322	Klempnerarbeiten	217
13221	Demontage/Abbruch	217
13222	Entwässerung	220
13224	Verblechungen	222
13226	Metalldeckung, Fassadenbekleidung	224
323	Putz- und Stuckarbeiten, Warmedammssysteme	225
13231	Putzarbeiten	225
13232	Stuckarbeiten	236

	13233	Wärmedämm-Verbundsysteme	241
324		Fliesen- und Plattenarbeiten	245
325		Estricharbeiten	250
	13251	Estriche, mineralische Bindemittel	250
	13252	Asphaltestriche	256
326		Fenster, Außentüren	257
327		Tischlerarbeiten	259
	13271	Fenster und Fenstertüren	259
	13272	Türen und Tore	261
	13273	Trennwände	265
	13274	Treppenanlagen	265
	13275	Schaufensteranlagen	266
	13276	Allgemeine Tischlerarbeiten	266
	13279	Kirchenbänke	267
328		Parkett- und Holzflasterarbeiten	268
329		Beschlagarbeiten	272
330		Rollladenarbeiten, Sonnenschutz	274
331		Metalbauarbeiten	277
	13311	Schlosserarbeiten/Fenster	277
	13312	Stahltreppen, -geländer	277
	13313	Metallblechtüren, -tore	277
	13314	Rekonstruktion	278

13315	Metallfassadenbau	281
332	Verglasungsarbeiten	282
334	Maler- und Lackierarbeiten	286
335	Korrosionsschutzarbeiten	297
336	Bodenbelagarbeiten	298
337	Tapezierarbeiten	302
339	Trockenbauarbeiten	305
13391	Decken, Dachschrägen	305
13392	Wände	308
13393	Innendämmungen	310
13395	Trockenunter- und Systemböden	314
340	Wärmeerzeuger, zentrale Einrichtungen	316
341	Heizflächen, Rohrleitungen, Armaturen	323
342	Gas-, Wasserinstallationen – Leitungen, Armaturen	334
344	Abwasserinstallation – Leitungen, Abläufe	338
345	GWA – Einrichtung, Sanitärausstattung	342
13451	Sanitärausstattung, Einrichtungsgegenstände	342
13452	Sanitärausstattung, medizinischer Bereich	348
346	GWA – Betriebseinrichtung	349
347	Dämmarbeiten – betriebstechnische Anlagen	351
13471	Dämmarbeiten, Sanitär	351
13472	Dämmarbeiten, Heizung	352

349	Feuerlöschanlagen und -geräte	353
350	Blitzschutz-, Erdungsanlagen, Überspannungsschutz	355
	13501 Erdung, Schutzpotentialausgleich	356
	13502 Äußerer Blitzschutz	357
	13503 Überspannungsschutz	358
	13504 EX-Blitzschutz, Überspannungsschutz	359
353	Niederspannungsanlagen – Kabel, Verlegesysteme	359
	13531 Niederspannungsanlagen – Kabel, Verlegesysteme	362
	13532 Photovoltaik	364
354	Niederspannungsanlagen, Verteilersysteme, Einbaugeräte	366
358	Leuchten und Lampen	368
359	Sicherheitsbeleuchtungsanlagen	369
360	Elektroakustische Anlagen – Sprechanlagen	370
361	Kommunikationsnetze	372
363	Gefahrmeldeanlagen	374
369	Aufzüge, Parksyste, Fahrtreppen	374
	13691 Aufzugsanlagen	375
	13692 Parksyste	376
375	Raumlufttechnische Anlagen	380
380	Straßen, Wege, Plätze	384
384	Abbruch- und Rückbauarbeiten	437
398	Winterbau-Schutzmaßnahmen	

300 Sicherheits- und Baustelleneinrichtung

Vorbereitende Arbeiten		E	h	von	mittel	bis
Kranstandfläche einrichten, Kies-Schotter	m ²	0,400	26,10	32,20	39,90	
Standfläche, Betonplatten einrichten	m ²	0,700	64,98	89,08	115,30	
Geschosstreppe, Holz, abstützen	m	0,600	32,50	38,50	46,90	
Geschosdecke, Holz, abstützen	m ²	0,600	27,41	36,50	40,87	
Dachschräge abstützen	m ²	0,700	34,75	44,02	53,65	
Balkon, Holz, abstützen	m ²	0,600	34,95	44,02	54,25	
Wand, Mauerwerk, abstützen	m ²	0,700	22,27	38,25	51,88	
Wand, Beton, abstützen	m ²	0,750	33,65	43,23	53,05	
Festverglasung abstützen	m ²	0,800	37,45	47,65	53,71	
Außenwandbekleidung abstützen	m ²	0,900	44,15	54,50	66,85	
Untergrund vorbereiten, Baustelleneinrichtung	m ²	0,350	17,82	24,89	29,71	
Abnahme, Baustelleneinrichtung	psch		311,30	402,50	471,60	
Kleinbaustelle einrichten	psch		471,60	759,80	1.022,00	
Kleinbaustelleneinrichtung vorhalten	StWo		34,58	51,77	68,96	
Bautafeln		E	h	von	mittel	bis
Bautafel-Grundgerüst, 2,00/3,00 m	St		10,000	552,00	913,00	1.479,00
Bautafel-Grundgerüst, 6,00/2,00 m	St		12,000	715,50	1.377,00	2.015,00
Bautafel, Firmenleiste	St		0,400	65,90	115,00	149,00
Bautafel komplett, 6,00/3,00 m	St		10,000	2.978,00	3.987,00	5.049,00
Hinweisschild, 1,00/1,00 m	St		0,750	114,30	152,00	195,00

Medienversorgung	E	h	von	mittel	bis
Bauwasseranschluss mit Messeinrichtung	St	4,500	203,20	474,20	807,60
Bauwasseranschluss, Hydrant, stationär	St	2,750	311,60	620,00	1.016,00
Wasserverteiler, 3 Anschlüsse	StMt	0,450	22,60	26,90	31,20
Wasserverteiler, 3 Anschlüsse, vor- / unterhalten	StWo	0,200	2,15	2,78	3,62
Wasserschlauch, 20 m, mit Absperrventil	StWo	0,200	7,49	10,90	11,79
Wasserschlauch, 20 m, vor- / unterhalten	StWo	0,92	0,92	1,57	2,25
Baustromverteiler, mobil	StMt	1,000	71,42	94,06	106,20
Baustromverteiler, mobil, vor- / unterhalten	StWo	12,89	12,89	16,09	18,08
Baustromleuchte, 5 m Kabel	StMt	10,90	10,90	14,25	18,44
Baustromleuchte vor- / unterhalten	StWo	1,03	1,03	1,57	2,25
Metallstütze mit Galgen	StMt	99,25	99,25	131,00	154,10
Metallstütze mit Galgen, vorhalten	StMt	9,96	9,96	15,41	19,81

Unterkünfte, Container	E	h	von	mittel	bis
Bürocontainer, 15 m ² , Auftraggeber	St	10,000	870,10	1.084,00	1.558,00
Bürocontainer, 15 m ² , Vor- und Unterhalt	StMt	0,950	156,20	361,40	590,90
WC-Kabine aufstellen, unterhalten	StWo	1,500	149,00	188,50	380,00
Materialcontainer, 14 m ³ , aufstellen, entfernen	St	1,700	136,30	180,30	211,70
Materialcontainer, 14 m ³ , vorhalten, unterhalten	StMt	30,29	30,29	35,84	49,26
Materialcontainer, 17 m ³ , aufstellen, entfernen	St	174,00	174,00	231,70	288,20
Materialcontainer, 17 m ³ , vorhalten, unterhalten	StMt	36,05	36,05	45,06	60,68
Sicherheits-Container, 2,3 m ³ , aufstellen, entfernen	St	0,600	71,42	85,67	110,20
Sicherheits-Container, 2,3 m ³ , vorhalten	StWo	10,69	10,69	13,62	16,45
Sicherheits-Container, 3,2 m ³ , aufstellen, entfernen	St	0,700	74,09	92,75	111,10
Sicherheits-Container, 3,2 m ³ , vorhalten	StWo	11,42	11,42	14,78	17,61

Sichtschutz, Holz, ausbauen	m ²	0,600	28,10	35,90	41,70
Rankelement, Holz, ausbauen	St	0,450	18,00	27,80	33,20
Pflanztrog, Holz, 6-eckig, abbauen	St	0,150	9,05	12,90	15,00
Pflanztrog, Holz, rechteckig, abbauen	St	0,150	8,75	12,90	15,00
Frühbeet ausbauen	m	0,250	16,60	20,40	25,20
Rankgitter, halbrund, Holz, ausbauen	St	0,200	12,00	16,30	20,40
Rankgitter, freistehend, Metall, abbrechen, Länge bis 4,00 m	St	1,250	56,70	73,80	84,50
Rankgitter abbrechen, Länge bis 5,00 m	St	1,400	54,60	74,30	87,70
Palisaden, Holz, ausbauen	m	0,080	4,10	5,30	7,45
Palisaden, Beton, ausbauen	m	0,100	4,55	6,60	8,40
Kletterturm mit Rutsche, ausbauen	m	0,800	34,80	49,20	58,80
Gewächshaus, Kunststoff, ausbauen	St	1,300	57,80	81,30	98,40
Lichtmast, Metall, abbrechen, Länge bis 5,00 m	St	1,700	73,30	105,00	134,00
Lichtmast, Beton, abbrechen, Länge bis 6,00 m	St	2,500	129,50	155,50	181,00
Torblatt, Holz, ausbauen, 2,00/3,00 m	St	1,600	66,30	84,50	102,00
Einfahrter Holz/Metall, ausbauen, 3,50/4,00 m	St	2,800	134,00	173,50	211,00
Gartentür, Metall, 1,20/1,50 m, ausbauen	St	1,600	65,50	85,30	108,50
Einzelbriefkasten demontieren	St	0,150	6,85	9,65	11,80
Briefkasten-/Sprechanlage, freistehend, ausbauen	St	0,400	19,40	26,00	31,60
Briefkasten-/Sprechanlage, in Hauswand, ausbauen	St	0,800	33,90	49,20	62,00
Natursteinpflaster (Kleinpflaster), ausbauen	m ²	0,350	13,90	17,90	21,40
Natursteinpflaster (Großpflaster), ausbauen	m ²	0,320	13,90	16,90	19,80
Gehwegplatten, Beton, ausbauen	m ²	0,080	4,40	5,70	8,05
Bitumenbelag und Tragschicht aufbrechen	m ²	0,400	18,40	23,60	28,70
Rasengitterplatten, 0,60/0,40 m, ausbauen	m ²	0,550	21,40	30,00	36,40

Holzlaten von Gartenbänken erneuern	m	0,170	13,80	15,80	18,65
Holzbohlen von Gartenbänken erneuern	m	0,250	23,95	29,20	34,10
Gartenbank erneuern, 2,00 m	St	0,900	220,50	260,40	304,50
Palisade, Rundholz, erneuern	St	0,230	17,45	19,80	23,00
Rasengitterplatten, Beton, erneuern	m	0,230	25,30	29,15	34,85
Pflanztrog, Beton, Böschungsbefestigung erneuern	St	0,200	19,95	23,15	26,15
L-Stein einbauen, Böschungssicherung	m	0,900	135,80	168,60	202,60
U-Stein einbauen, Böschungssicherung	m	0,800	98,30	118,20	132,10

Zäune, Mauern, Palisaden, Poller

	E	h	von	mittel	bis
Maschendrahtzaun aufrollen, lagern	m	0,400	15,80	19,85	23,25
Maschendrahtzaun verspannen, lagernd	m	0,480	23,50	29,45	34,30
Zaunpfosten versetzen, Stahl	St	1,700	99,50	117,60	141,00

312 Mauerarbeiten**13121 Renovierung, Instandsetzung**

Vorbereitende Arbeiten - reinigen	E	h	von	mittel	bis
Bodenflächen abdecken, Malerabdeckvlies	m ²	0,033	3,10	3,70	4,55
Bodenflächen abdecken, Milchtütenpapier	m ²	0,095	5,55	6,80	8,30
Treppenflächen abdecken, Milchtütenpapier	m ²	0,200	12,40	15,70	21,80
Bodenbelag, Ziegel, ausbauen, reinig., seiti. lag., wieder verw., Keller	m ²	0,500	26,60	32,30	39,20
Bodenbelag, Klinker, ausbauen, reinig., seiti. lag., wieder verw., Keller	m ²	0,500	22,90	30,40	36,50
Bodenbelag reinigen, Ziegel	m ²	0,250	11,70	14,20	16,80
Bodenbelag reinigen, Spaltklinkerplatten	m ²	0,230	10,70	12,90	16,10
Bodenbelag reinigen, Naturstein	m ²	0,280	12,10	15,80	19,50
Bodenbelag reinigen, Kunststein, Terrazzo	m ²	0,370	18,00	22,80	26,30
Bodenbelag, reinigen, Fliesen	m ²	0,250	14,80	17,30	21,60
Fassade reinigen, Ziegel	m ²	0,080	5,25	6,65	8,25
Fassade reinigen, Klinker	m ²	0,120	8,40	9,10	10,50
Fassade reinigen, Paste, Verblendmauerwerk, Ziegel/Klinker	m ²	0,150	8,60	10,20	11,90
Fassade reinigen, Druckwasserstrahlen, Klinker	m ²	0,150	9,80	11,90	13,70
Fassade reinigen, Druckwasserstrahlen, Naturstein	m ²	0,151	7,90	9,35	10,50
Fassade reinigen, Trockenstrahlen, Naturstein	m ²	0,220	16,50	18,80	22,00

SIRADOS Baupreishandbuch 2025

Altbau

Der Wegweiser durch den Baupreis-Dschungel

40 Jahre Erfahrung in der Auswertung von Angeboten geben Ihnen die nötige Sicherheit beim Erstellen oder Prüfen von Preisangeboten. Mit diesem Baupreishandbuch treffen Sie schnelle und zuverlässige Preisaussagen auf der Baustelle und im Büro und können vor Ort Ausführungs- und Kostenalternativen vergleichen.

Aktuelle Baupreise, Zeitangaben und Ortsfaktoren für 2025

SIRADOS Baupreishandbücher enthalten Kurztexte mit aktuellen, marktrecherchierten „Von-mittelbis“-Baupreisen und Zeitangaben, um Arbeitsleistung und Lohnanteile abschätzen zu können. Die SIRADOS Ortsfaktoren für alle Bundesländer und Landkreise unterstützen Sie bei der regionalen Beurteilung der Baupreise.

Aus dem Inhalt:

Rohbau, z.B.:

- Gerüstarbeiten
- Erdarbeiten
- Dränarbeiten
- Mauerarbeiten
- Betonarbeiten
- Abdichtungsarbeiten
- Dachdeckungsarbeiten
- Estricharbeiten

Ausbau, z.B.:

- Fenster, Außentüren
- Tischlerarbeiten
- Parkett- und Holzpflasterarbeiten
- Maler- und Lackierarbeiten
- Trockenbauarbeiten

Gebäudetechnik, z.B.:

- Wärmeerzeuger
- Heizflächen, Rohrleitungen, Armaturen
- Niederspannungsanlagen, Kabel, Verlegesysteme
- Kommunikationsnetze

ISBN 978-3-8111-0550-8



9 783811 105508